Bien choisir ses dates d'arrivée et de départ pour préserver ses APL

Comprendre le mécanisme de l'aide au logement en cas d'entrée ou de sortie en cours de mois

Loyer mensuel : **323,33 €**

APL pleine : **213,00 €**

Reste à charge « normal » : **110,33 €**/mois

Les 3 règles à connaître

Règle n°1 — Entrée

Le mois où l'on **emménage** n'ouvre **jamais** droit à l'APL, même s'il s'agit d'un mois calendaire complet. C'est un « mois de carence » systématique, quel que soit le jour d'arrivée.

Règle n°2 — Sortie

Au départ, l'APL est due pour un mois **si et seulement si ce mois a été un mois calendaire complet de location** (occupation du 1er au dernier jour). Un mois incomplet ne donne droit à aucune APL.

Règle n°3 — Versement

L'APL est versée **à terme échu, le 5 du mois suivant**. L'APL due au titre de septembre est donc perçue le **5 octobre**.

Exemple de référence — arrivée le 31 août (dernier jour du mois)

Août
1 seul jour occupé (le 31)
Mois d'entrée → APL = 0 €

→

Septembre
Mois calendaire complet
APL de 213 € générée

→

5 octobre
Versement des 213 €
d'APL au titre de septembre

1. Date d'arrivée — exemple sur un mois de 31 jours (août)

Arrivée le 31/08 (dernier jour)

✓ **OPTIMAL**

Jours occupés en août	**1 jour**
Loyer dû (août)	**10,43 €**
APL août (mois d'entrée)	**0 €**
Reste à charge août	**10,43 €**

Septembre est un mois plein dès le départ → reste à charge normal de 110,33 €/mois. Un seul jour est « perdu » sans aide.

Arrivée le 01/08

✗ **À ÉVITER**

Jours occupés en août	**31 jours**
Loyer dû (août)	**323,33 €**
APL août (mois d'entrée)	**0 €**
Reste à charge août	**323,33 €**

Un mois complet est payé plein tarif sans la moindre aide, alors qu'il aurait pu être évité presque entièrement.

Arrivée le 27/08

~ **INTERMÉDIAIRE**

Jours occupés en août	**5 jours**
Loyer dû (août)	**52,15 €**
APL août (mois d'entrée)	**0 €**
Reste à charge août	**52,15 €**

Même à 4 jours de la fin du mois, on paie déjà 5 jours non aidés — la perte reste bien plus faible qu'en arrivant le 1er.

À retenir pour l'arrivée : le mois d'entrée ne sera jamais aidé — la seule variable sur laquelle on peut agir est le **nombre de jours facturés** pendant ce mois « perdu ». Plus l'arrivée est tardive dans le mois, plus la perte est faible → **le dernier jour du mois est la date idéale.**

Le vrai enjeu : un seul jour de décalage peut retarder l'APL d'un mois entier

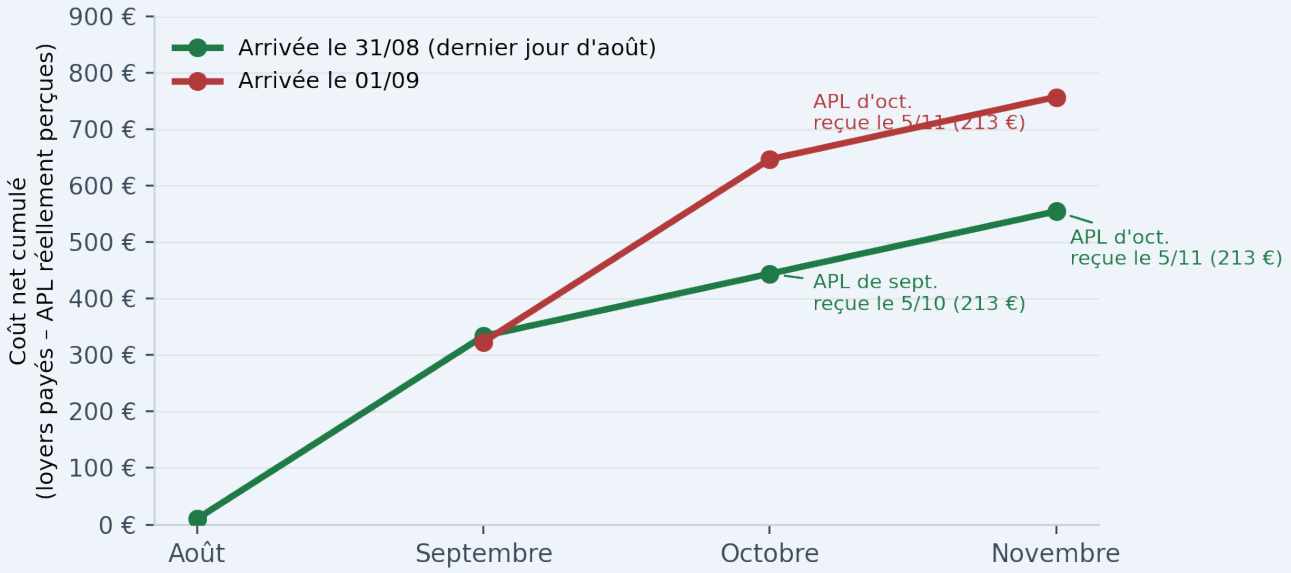
Arrivée le 31/08 (dernier jour d'août)

Août : 1 jour, 10,43 €, non aidé → Septembre : mois complet dès le départ → **APL de septembre reçue le 5 octobre**.
Coût cumulé fin octobre : **444,09 €** (dont seulement 120,76 € de « surcoût » lié à la carence).

Arrivée le 01/09 (1 jour plus tard)

Septembre : mois d'entrée, complet mais **non aidé** (323,33 € plein tarif) → Octobre : premier mois complet éligible → **APL d'octobre reçue seulement le 5 novembre**.
Coût cumulé fin octobre : **646,66 €** — soit environ **200 € de plus**, pour seulement 1 jour d'écart à l'entrée.

Un jour de décalage à l'entrée retarde l'APL d'un mois entier



2. Date de départ — exemple sur un mois de 30 jours (septembre)

Départ le 30/09 (dernier jour)

✓ **OPTIMAL**

Jours occupés en septembre	**30 jours (complet)**
Loyer dû (septembre)	**323,33 €**
APL septembre (versée 05/10)	**213,00 €**
Reste à charge réel	**110,33 €**

Le mois est complet → l'APL est due normalement. Partir le dernier jour ne coûte donc rien de plus qu'un mois ordinaire.

Départ le 01/09

PERTE TOTALE DE L'APL

Jours occupés en septembre	**1 jour**
Loyer dû (septembre)	**10,78 €**
APL septembre (mois incomplet)	**0 €**
Reste à charge	**10,78 €**

Montant faible en valeur absolue, mais uniquement parce qu'un seul jour de logement est consommé — et sans aucune aide.

Départ le 27/09

✗ **LE PLUS COÛTEUX**

Jours occupés en septembre	**27 jours**
Loyer dû (septembre)	**290,98 €**
APL septembre (mois incomplet)	**0 €**
Reste à charge	**290,98 €**

Il ne manque que 3 jours pour boucler le mois, mais toute l'APL du mois est perdue : presque le prix d'un mois complet, sans la moindre aide.

Le paradoxe à retenir : partir le 27 (seulement 3 jours avant la fin du mois) coûte **290,98 €**, quasiment le prix d'un mois complet, alors que rester jusqu'au 30 ne coûte que **110,33 €** une fois l'APL perçue. Quitter le logement avant la fin du mois est donc la pire option : on perd toute l'APL du mois pour économiser à peine 3 jours de loyer (environ 32 €). **Il vaut donc mieux compléter le mois calendaire et partir le dernier jour.**

Vision sur plusieurs mois : l'effet cumulé du versement à terme échu

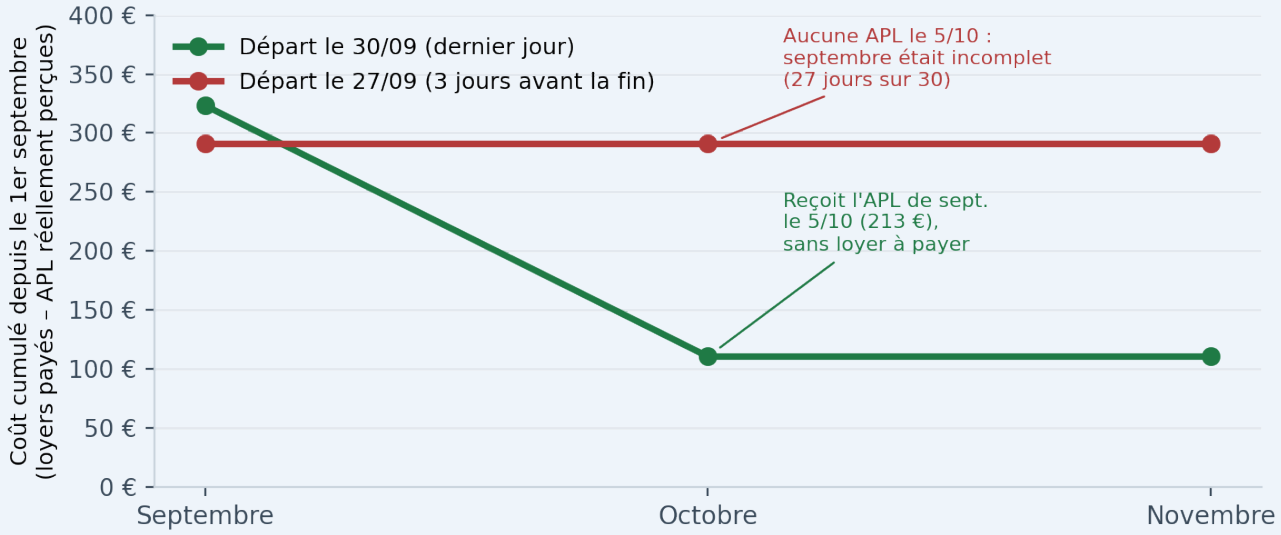
Départ le 30/09 (dernier jour)

Septembre est un mois complet → **l'APL de 213 € est due** et sera versée le 5 octobre — **après le départ, sans aucun loyer à payer ce mois-là.**
Coût cumulé de septembre à novembre : **110,33 €** au total, soit exactement le prix d'un mois normalement aidé.

Départ le 27/09 (3 jours avant la fin)

Septembre est incomplet (27 jours sur 30) → **aucune APL générée** pour ce mois : rien ne sera versé le 5 octobre au titre de septembre.
Coût cumulé de septembre à novembre : **290,98 €** — soit **180,65 € de plus** que rester jusqu'au 30, pour seulement 3 jours d'écart.

Partir le dernier jour du mois limite le coût cumulé



Lecture : le cumul part de 0 au 1er septembre (les mois précédents, identiques dans les deux cas, ne sont pas comptés) afin d'isoler l'effet propre à la date de départ.

En résumé

✓ Bonnes pratiques

- Emménager le **dernier jour du mois** — un seul jour non aidé, et l'APL du mois suivant arrive dès le mois d'après.
- Rester jusqu'au **dernier jour du mois** avant de partir, pour clôturer un mois calendaire complet et conserver l'APL de ce mois (versée après le départ).
- Anticiper le décalage de trésorerie : l'APL d'un mois arrive toujours le 5 du mois suivant.

✗ Situations à éviter

- Emménager en **début de mois** (ex. le 1er) : un mois entier payé plein tarif, et l'APL décalée d'un mois supplémentaire.
- Partir en **cours de mois** (ex. le 27, à quelques jours de la fin) : perte de toute l'APL du mois, pour un coût souvent supérieur à celui d'un mois complet aidé.

Calculs réalisés au prorata du nombre réel de jours du mois concerné (loyer mensuel 323,33 € / APL pleine 213 €), à titre pédagogique. Les règles d'ouverture et de fermeture des droits peuvent varier selon la situation individuelle (type d'aide, caisse gestionnaire, date de signature du bail) — il est recommandé de vérifier la situation précise auprès de la CAF/MSA ou via le simulateur caf.fr.